



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

Responsabile del procedimento: Giorgio Pavan

Responsabile per la pratica: Flavia Casetta

Decreto del Segretario Direttore n. 19 del 04.06.2019

Oggetto Servizio di lava-nolo di biancheria piana e confezionata, per il servizio di lavaggio e confezionamento biancheria personale degli ospiti e per il servizio di lava-nolo divise personale dipendente. Aggiudicazione.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

PREMESSO che decreto del Segretario Direttore n. 4 del 28.01.2019 veniva avviata procedura aperta ai sensi dell'art. 60 d.lgs. 50/2016, offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, contratto 4 anni con possibilità di rinnovi di ulteriori 3 anni, per l'affidamento del servizio di lava-nolo di biancheria piana e confezionata, per il servizio di lavaggio e confezionamento biancheria personale degli ospiti e per il servizio di lava-nolo divise personale dipendente, così come indicato dall'art. 22 della Direttiva 2014/24/UE e dell'art. 40 del Codice Appalti;

DATO ATTO che la procedura per l'affidamento del servizio è stata avviata tramite portale telematico in data 25.01.2019;

DATO ATTO che il termine ultimo di presentazione delle offerte e della campionatura era prevista per le ore 12.00 del 04.03.2019;

CHE sono pervenute entro la scadenza n. 2 offerte dalle seguenti ditte: Cooperativa Sociale Eureka e RTI Servizi Ospedalieri spa/Girardi;

CHE il Rup in prima seduta pubblica in data 05.03.2019 alle ore 12.00 ha provveduto, secondo quanto stabilito dal Capitolato di gara, all'apertura della documentazione amministrativa contenuta nella busta virtuale "busta amministrativa";

CHE il Rup in seconda seduta pubblica in data 12.03.2019 alle ore 14.00 procede con l'apertura della documentazione tecnica contenuta nella busta virtuale "busta tecnica";

CONSIDERATO CHE con decreto n. 1 del 13.03.2019, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. /2016, veniva nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ricevute;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione dei verbali della Commissione Tecnica: verbale n. 1 del 26.05.2019, verbale n. 2 del 02.04.2019 e verbale n. 3 del 08.05.2019 e pertanto di ammettere alla fase successiva di gara le concorrenti RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi e la Cooperativa Eureka;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione dei verbali redatti dal RUP e relativi alla fase successiva dell'apertura delle offerte economiche: verbale n. 1 del 09.05.2019, verbale n. 2 del 13.05.2019, verbale n. 3 del 16.05.2019, verbale n. 4 del 20.05.2019 e verbale n. 5 del 29.05.2019;

RITENUTO pertanto che, in base ai criteri di aggiudicazione, così come definiti all'art. 10 del Disciplinare di gara, risulta la seguente classifica:

Operatore Economico	Punteggio Qualità	Prezzo Offerto	Sconto	Punt. Prezzo/Sconto	Punteggio totale	Aggiudicazione
COOPERATIVA SOCIALE EUREKA (TV)	80,00	836.741,16	9,05	16,80	96,80	Aggiudicato per punteggio
R.T.I.SERVIZIOSPEDALIERIGIRARDI (FE)	57,20	771.052,00	16,19	20,00	77,20	Perso per punteggio

CHE l'efficacia dell'aggiudicazione e la stipula del contratto diverranno efficaci all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti, così come stabilito dagli atti di gara;

RITENUTO che la procedura di gara, così come i risultati dal relativo verbale, siano corrette e condivisibili;



Centro di servizi – Casa di Riposo

“Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

RITENUTO che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:

- accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicataria e l'acquisizione della relativa documentazione, e segnatamente le informazioni o le certificazioni in materia di antimafia di cui al DPR n. 252/1998, necessarie alla sottoscrizione del contratto;
- acquisizione della documentazione, così come stabilito all'art. 12 “Aggiudicazione e stipula del contratto” del Disciplinare di gara;
- comunicazioni ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 relativa alla Tracciabilità dei Flussi finanziari;

RITENUTO necessario provvedere in merito;

DECRETA

1. l'aggiudicazione del servizio di lava-nolo di biancheria piana e confezionata, per il servizio di lavaggio e confezionamento biancheria personale degli ospiti e per il servizio di lava-nolo divise personale dipendente alla Cooperativa Sociale Eureka di Castelfranco Veneto (TV);
2. di procedere all'aggiudicazione e alla successiva stipula del contratto subordinatamente all'acquisizione di tutta la documentazione relativa alle verifiche di cui al D.Lgs. vi n. 50/2016 e a quanto previsto all'art. 12 del Disciplinare di gara;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile;
4. di pubblicare il presente decreto nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto sezione “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Regolarità Tecnico Amministrativa

Regolarità Contabile

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO DIRETTORE
(Giorgio Pavan)

Il presente decreto è immediatamente esecutivo ed è stato pubblicato al sito dell'Ente il
giorno 7 GIU. 2019

IL SEGRETARIO DIRETTORE
(Giorgio Pavan)

**COMMISSIONE TECNICA PER LA GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA – CIG 76569635C1**

**VERBALE DI GARA N. 1
seduta del 26 marzo 2019**

L'anno 2019, addì 26 marzo alle ore 10.00, nella sala della sede amministrativa del Centro Servizi Casa Fenzi, Viale Spellanzon 62 – 31015 Conegliano (TV), si è riunita la commissione tecnica per la gara d'appalto di cui all'oggetto, nominata con Decreto n. 1 del 13.03.2019 e composta dai seguenti sigg.:

- Presidente: Flavia Casetta – Vicedirettore Centro Servizi Casa Fenzi;
- Componente: Giovanna Canova – Coordinatore di Nucleo Centro Servizi Casa Fenzi;
- Componente: Lina Lotti – Responsabile dei Servizi Generali Centro Servizi Casa Fenzi;
- Segretario verbalizzante: Monica Vanzella Ufficio Ragioneria Centro Servizi Casa Fenzi;

Non risultano presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

PREMESSO

CHE con decreto del Segretario Direttore n. 4 del 28.01.2019 veniva avviata procedura aperta ai sensi dell'art. 60 d.lgs. 50/2016, offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, contratto 4 anni con possibilità di rinnovi di ulteriori 3 anni, per l'affidamento del servizio di lava-nolo di biancheria piana e confezionata, per il servizio di lavaggio e confezionamento biancheria personale degli ospiti e per il servizio di lava-nolo divise personale dipendente, così come indicato dall'art. 22 della Direttiva 2014/24/UE e dell'art. 40 del Codice Appalti;

CHE il termine ultimo di presentazione delle offerte e della campionatura era prevista per le ore 12.00 del 04.03.2019;

CHE sono pervenute entro la scadenza n. 2 offerte dalle seguenti ditte: Cooperativa Sociale Eureka e RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi;

CHE con decreto del Segretario Direttore n. 1 del 13.03.2019 veniva nominata la Commissione Tecnica composta dai seguenti sigg.:

- Presidente: Flavia Casetta – Vicedirettore Centro Servizi Casa Fenzi;
- Componente: Giovanna Canova – Coordinatore di Nucleo Centro Servizi Casa Fenzi;
- Componente: Lina Lotti – Responsabile dei Servizi Generali Centro Servizi Casa Fenzi;
- Segretario verbalizzante: Monica Vanzella Ufficio Ragioneria Centro Servizi Casa Fenzi;

CHE il RUP con lettera prot. n. 1645 del 25.03.2019 invitava suddetta Commissione a riunirsi in data 26.03.2019 in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche;

CHE i componenti della Commissione tecnica, in data 26.03.2019, si sono riuniti immediatamente prima in seduta riservata per verificare che non sussistono motivi di incompatibilità, ai sensi di quanto previsto dalla legge 6 novembre 2012, n. 190, dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta.

Il Presidente ricorda che verranno presi in considerazione i seguenti elementi, come indicato all'art. 10 del Disciplinare di gara:

- STABILIMENTO E MODALITA' DI LAVAGGIO
- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO
- CONTROLLI E GARANZIE DI CONTINUITA' DEL SERVIZIO
- RINTRACCIABILITA' E CONTROLLO DI GESTIONE
- GESTIONE RISORSE UMANE
- CERTIFICAZIONI
- CAMPIONATURA ARTICOLI DA n. 1 A n. 18
- CAMPIONATURA ARTICOLI DA n. 19 A n. 25
- MIGLIORIE

Seguendo il detto ordine, per ogni requisito vengono esaminate le offerte dei concorrenti.

SUB-CRITERIO 1 – punteggio 5

- Planimetria dello stabilimento. Descrizione dello stabilimento
- Layout e percorsi dei capi nello stabilimento
- Metodologie tecnico/operative di esecuzione del servizio
- Percorso e gestione dei capi a rischio infettivo nello stabilimento
- Processi di lavaggio e disinfezione nello stabilimento
- Prodotti chimici: schede tecniche e di sicurezza
- Tutela ambientale

pag. 2 di 11

All'esito dell'attribuzione del punteggio la Commissione attesta che il sub-criterio è adeguatamente soddisfatto per entrambe le concorrenti. Risulta una leggera prevalenza della proposta di Eureka per: maggiore chiarezza nella descrizione della struttura dello stabilimento, maggior dettaglio dei percorsi e della gestione dei capi, oltre al sistema innovativo "Metricon" con movimentazione su binario rialzato ad elevata automazione per la gestione della biancheria personale degli ospiti.

SUB-CRITERIO 2 – punteggio 5

ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO:

- Organizzazione e percorso logistico degli articoli dalla sede dell'Ente allo stabilimento e riconsegna
- Modalità di ritiro della biancheria sporca, trasporto, consegna della biancheria pulita, con giorni e orari di consegna e ritiro
- Tempi di riconsegna alla sede dell'Ente dei capi puliti
- Imballaggio e confezionamento dei capi puliti alla riconsegna
- Impegno a garantire uno stabilimento entro una distanza di 80 km

CONCORRENTI		1	2	3
		coefficienti di ciascun commissario		
1	RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi	0,60	0,60	0,60
2	Eureka	0,80	0,90	0,90

All'esito dell'attribuzione del punteggio la Commissione attesta che il sub-criterio è adeguatamente soddisfatto per entrambe le concorrenti. Risulta maggiormente chiara l'organizzazione e il percorso logistico della biancheria piana nello stabilimento presentato da Eureka. Buoni i tempi di consegna presentati da entrambi i concorrenti. Entrambi garantiscono la distanza degli 80 km.

SUB-CRITERIO 3 – punteggio 5

CONTROLLI E GARANZIE DI CONTINUITA' DEL SERVIZI:

- Modalità di controllo a garanzia della qualità dei processi e del rispetto del contratto
- Controllo preventivo dei capi prima dell'immissione al lavaggio, anche in relazione ad errori di cernita da aperte del personale dell'Ente
- Condotta in caso di smarrimento e danneggiamento dei capi con contestazione da parte del committente, ospite o familiare
- Garanzie sulla continuità complessiva del servizio oggetto di aggiudicazione, anche in situazioni imprevedibili e di emergenza, modalità di gestione delle scorte

CONCORRENTI		1	2	3
		coefficienti di ciascun commissario		
1	RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi	0,60	0,80	0,80
2	Eureka	0,80	0,90	0,80

All'esito dell'attribuzione del punteggio la Commissione attesta che il sub-criterio è adeguatamente soddisfatto per entrambe le concorrenti.

Entrambi i concorrenti descrivono in modo esaustivo le modalità di controllo della qualità dei processi, come la condotta in caso di smarrimento e le garanzie di continuità del servizio in caso di situazioni imprevedibili e di emergenza. Leggera prevalenza per Eureka per il maggior quantitativo di scorte.

SUB-CRITERIO 4 – punteggio 9

RINTRACCIABILITA' E CONTROLLO DI GESTIONE:

- Descrizione del sistema di rintracciabilità dei capi
- Eventuale programma informatico di gestione dei flussi e tracciabilità da mettere a disposizione dell'Ente
- Sistemi di monitoraggio delle consegne, dei consumi, dei costi, elaborazione degli indici di consumo e trasmissione dei dati all'Ente

CONCORRENTI		1	2	3
		coefficienti di ciascun commissario		
1	RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi	0,60	0,60	0,80
2	Eureka	0,80	0,80	0,90

All'esito dell'attribuzione del punteggio la Commissione attesta che il sub-criterio è adeguatamente soddisfatto per entrambe le concorrenti.

Entrambi i concorrenti propongono soluzioni di etichettatura dei capi che permettono una continua e costante tracciabilità degli stessi.

Eureka propone un sistema di monitoraggio delle consegne, dei consumi, dei costi e l'elaborazione degli indici di consumo, supporto fondamentale per un controllo di gestione che permette l'analisi per ogni singolo nucleo delle Strutture.

SUB-CRITERIO 5 – punteggio 9

GESTIONE RISORSE UMANE:

- Organigramma, schema organizzativo della forza lavoro impiegata nel servizio, suddividendo il personale per livello di inquadramento contrattuale
- Presenza di persone svantaggiate all'interno dell'organizzazione (progetto sociale)

CONCORRENTI		1	2	3
		coefficienti di ciascun commissario		
1	RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi	0,60	0,60	0,60
2	Eureka	1,00	1,00	1,00

All'esito dell'attribuzione del punteggio la Commissione attesta che il sub-criterio è adeguatamente soddisfatto per entrambe le concorrenti.

Risulta particolarmente approfondito il progetto sociale presentato da Eureka, con particolare attenzione alle persone svantaggiate e alle persone deboli, così come alla Legge 381 del 1991 e alla Legge Regionale del Veneto 23 del 2006.

SUB-CRITERIO 6 – punteggio 2

CERTIFICAZIONI:

- Possesso di certificazioni

CONCORRENTI		1	2	3
		coefficienti di ciascun commissario		
1	RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi	1,00	1,00	1,00
2	Eureka	0,60	0,80	0,80

All'esito dell'attribuzione del punteggio la Commissione attesta che il sub-criterio è adeguatamente soddisfatto per entrambe le concorrenti.

La RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi presenta nel complesso ottime certificazioni.

Alle ore 13.00 la Commissione chiude i propri lavori e stabilisce di riconvocarsi per la prosecuzione delle operazioni per il giorno 2 aprile 2019 alle ore 8.30.

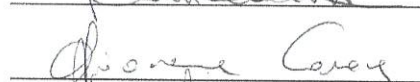
I file delle offerte tecniche sono conservati all'interno della piattaforma GPA, che ne garantisce la segretezza e l'immodificabilità.

Letto, approvato e sottoscritto

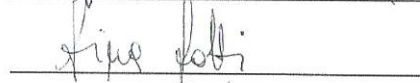
Flavia Casetta



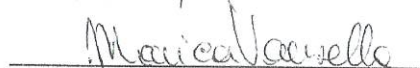
Giovanna Canova



Lina Lotti



Monica Vanzella



**COMMISSIONE TECNICA PER LA GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA – CIG 76569635C1**

**VERBALE DI GARA N. 2
seduta del 02 aprile 2019**

L'anno 2019, addì 02 aprile alle ore 8.30, nella sala della sede amministrativa del Centro Servizi Casa Fenzi, Viale Spellanzon 62 – 31015 Conegliano (TV), si è riunita la commissione tecnica per la gara d'appalto di cui all'oggetto, nominata con Decreto n. 1 del 13.03.2019 e composta dai seguenti sigg.:

- Presidente: Flavia Casetta – Vicedirettore Centro Servizi Casa Fenzi;
- Componente: Giovanna Canova – Coordinatore di Nucleo Centro Servizi Casa Fenzi;
- Componente: Lina Lotti – Responsabile dei Servizi Generali Centro Servizi Casa Fenzi;
- Segretario verbalizzante: Monica Vanzella Ufficio Ragioneria Centro Servizi Casa Fenzi;

Il Presidente constata la presenza di tutti i componenti della Commissione, dà inizio ai lavori aprendo la seduta.

La Commissione accerta che nel periodo intercorso dalla precedente seduta alla seduta odierna, le offerte sono state conservate all'interno della piattaforma telematica GPA e la campionatura è stata adeguatamente conservata sotto chiave.

La Commissione prosegue la valutazione delle offerte dei concorrenti, per tramite della lettura collegiale della documentazione e con l'analisi dell'offerta tecnica, per ciascuna dei concorrenti.

SUB-CRITERIO 7 – punteggio 20

CAMPIONATURA ARTICOLI DA n. 1 A n. 18:

- Da presentarsi con le modalità indicate all'art. "campionatura" del presente capitolato speciale. Verrà assegnato il punteggio qualitativo in funzione delle caratteristiche tecniche e merceologiche degli articoli presentati, della gamma dei colori, delle fantasie disponibili per ciascun articolo, del pregio estetico e funzionale, in relazione alle specifiche esigenze dell'Ente

CONCORRENTI		1	2	3
		coefficienti di ciascun commissario		
1	RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi	0,80	0,80	0,80
2	Eureka	0,90	0,90	0,90

Dall'analisi della campionatura: entrambi i concorrenti hanno presentato un nutrito elenco di articoli di biancheria piana, rispondenti alle esigenze dell'Ente. Inoltre sono stati presentati articoli alternativi migliorativi sia dal punto di vista delle esigenze gestionali, esigenze igieniche, e dal punto di vista della qualità alberghiera. Emerge una leggera superiorità di Eureka, in particolare per quanto riguarda l'ampia scelta per i prodotti della spugna, tovagliato e bavaglie.

SUB-CRITERIO 8 – punteggio 20

CAMPIONATURA ARTICOLI DA n. 19 A n. 25:

- Da presentarsi con le modalità indicate all'art. "campionatura" del presente capitolato speciale. Verrà assegnato il punteggio qualitativo in funzione delle caratteristiche tecniche e merceologiche degli articoli presentati, della gamma dei colori, delle fantasie disponibili per ciascun articolo, del pregio estetico e funzionale, in relazione alle specifiche esigenze dell'Ente

CONCORRENTI		1	2	3
		coefficienti di ciascun commissario		
1	RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi	0,40	0,60	0,40
2	Eureka	0,90	0,80	0,90

Dall'analisi della campionatura: la RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi ha presentato una limitata campionatura di modelli per le divise del personale (OSS e Infermieri). Eureka ha presentato diversi modelli per le divise del personale, distinguendosi in modo positivo sia per la qualità dei tessuti che per la vestibilità e l'estetica. Buone inoltre le finiture e in particolare per il logo e lo stemma identificativo degli addetti all'emergenza

SUB-CRITERIO 9 – punteggio 25

MIGLIORIE:

- Eventuali altri servizi, lavori aggiuntivi, monitoraggio consegne, attrezzature, proposte che per valenza organizzativo o tecnico possono portare ad un valore aggiunto dell'Ente

CONCORRENTI		1	2	3
		coefficienti di ciascun commissario		
1	RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi	0,60	0,60	0,60
2	Eureka	0,90	0,90	0,90

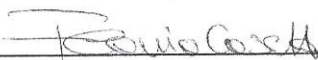
All'esito dell'attribuzione del punteggio la Commissione attesta le migliorie proposte da Eureka siano funzionali a migliorare l'attuale gestione del servizio. In particolare il tipo di armadietti proposto che permette la gestione delle divise personalizzate di tutto il personale dipendente, i trapuntini che permettono maggior confort ai residenti e il totem Customer Satisfaction per un maggior coinvolgimento dei familiari.

Alle ore 12.00 la Commissione chiude i propri lavori e stabilisce di riconvocarsi per la prosecuzione delle operazioni per il giorno 8 maggio 2019 alle ore 13.00.

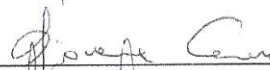
I file delle offerte tecniche sono conservati all'interno della piattaforma GPA, che ne garantisce la segretezza e l'immodificabilità.

Letto, approvato e sottoscritto

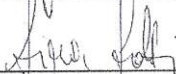
Flavia Casetta



Giovanna Canova



Lina Lotti



Monica Vanzella



**COMMISSIONE TECNICA PER LA GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA – CIG 76569635C1**

**VERBALE DI GARA N. 3
seduta del 8 maggio 2019**

L'anno 2019, addì 08 maggio alle ore 13.00, nella sala della sede amministrativa del Centro Servizi Casa Fenzi, Viale Spellanzon 62 – 31015 Conegliano (TV), si è riunita la commissione tecnica per la gara d'appalto di cui all'oggetto, nominata con Decreto n. 1 del 13.03.2019 e composta dai seguenti sigg.:

- Presidente: Flavia Casetta – Vicedirettore Centro Servizi Casa Fenzi;
- Componente: Giovanna Canova – Coordinatore di Nucleo Centro Servizi Casa Fenzi;
- Componente: Lina Lotti – Responsabile dei Servizi Generali Centro Servizi Casa Fenzi;
- Segretario verbalizzante: Monica Vanzella Ufficio Ragioneria Centro Servizi Casa Fenzi;

Il Presidente constata la presenza di tutti i componenti della Commissione, dà inizio ai lavori aprendo la seduta.

La Commissione accerta che nel periodo intercorso dalla precedente seduta alla seduta odierna, le offerte sono state conservate all'interno della piattaforma telematica GPA e la campionatura è stata adeguatamente conservata sotto chiave.

La Commissione, conclusa la fase di attribuzione dei coefficienti a ciascun elemento di valutazione, applica la formula indicata all'art. 10 "Criteri e procedura di aggiudicazione" del Disciplinare di gara, ottenendo l'indice di valutazione dell'offerta per ciascun concorrente.

La commissione procede alla riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica attribuendo all'offerta migliore il punteggio massimo di 80 punti e alla conseguente riproporzione dell'altra offerta, come indicato all'art. 10 del Disciplinare di gara.

VALUTAZIONE QUALITA'		1					2					3				
CONCORRENTI		pun- teg- gio wi	5	1	2	3	pun- teggio wi	5	1	2	3	pun- teggio wi	5	1	2	3
		me- dia	risul- tante	coefficienti di ciascun commis- sario			media	risul- tante	coefficienti di ciascun commis- sario			media	risul- tante	coefficienti di ciascun commis- sario		
1	Servizi Ospedalieri	0,67	3,33	0,60	0,60	0,80	0,60	3,00	0,60	0,60	0,60	0,73	3,67	0,60	0,80	0,80
2	Eureka	0,97	4,83	0,90	1,00	1,00	0,87	4,33	0,80	0,90	0,90	0,83	4,17	0,80	0,90	0,80

VALUTAZIONE QUALITA'		4					5					6				
CONCORRENTI		punteggio wi	9	1	2	3	punteggio wi	9	1	2	3	punteggio wi	2	1	2	3
		media	risultante	coefficienti di ciascun commissario			media	risultante	coefficienti di ciascun commissario			media	risultante	coefficienti di ciascun commissario		
1	Servizi Ospedalieri	0,67	6,00	0,60	0,60	0,80	0,60	5,40	0,60	0,60	0,60	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00
2	Eureka	0,83	7,50	0,80	0,80	0,90	1,00	9,00	1,00	1,00	1,00	0,73	1,47	0,60	0,80	0,80

VALUTAZIONE QUALITA'		7					8					9				
CONCORRENTI		punteggio wi	20	1	2	3	punteggio wi	20	1	2	3	punteggio wi	25	1	2	3
		media	risultante	coefficienti di ciascun commissario			media	risultante	coefficienti di ciascun commissario			media	risultante	coefficienti di ciascun commissario		
1	Servizi Ospedalieri	0,80	16,00	0,80	0,80	0,80	0,47	9,33	0,40	0,60	0,40	0,60	15,00	0,60	0,60	0,60
2	Eureka	0,90	18,00	0,90	0,90	0,90	0,87	17,33	0,90	0,80	0,90	0,90	22,50	0,90	0,90	0,90

VALUTAZIONE QUALITA'		punteggio più alto		89,13	
		peso		80	
		PUNTEGGIO QUALITA' DEL SERVIZIO			
CONCORRENTI		indice valutazione offerta C(a)		punteggio riparametrato a 80	
1	Servizi Ospedalieri	63,73		57,20	
2	Eureka	89,13		80,00	

Alle ore 14.30 la Commissione chiude i propri lavori e dispone di comunicare gli esiti al RUP.

Letto, approvato e sottoscritto

Flavia Casetta



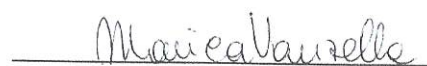
Giovanna Canova



Lina Lotti



Monica Vanzella



**GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA – CIG 76569635C1**

**VERBALE DI GARA N. 1
Seduta del 9 maggio 2019**

PREMESSO

CHE con decreto del Segretario Direttore n. 4 del 28.01.2019 veniva avviata procedura aperta ai sensi dell'art. 60 d.lgs. 50/2016, offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, contratto 4 anni con possibilità di rinnovi di ulteriori 3 anni, per l'affidamento del servizio di lava-nolo di biancheria piana e confezionata, per il servizio di lavaggio e confezionamento biancheria personale degli ospiti e per il servizio di lava-nolo divise personale dipendente, così come indicato dall'art. 22 della Direttiva 2014/24/UE e dell'art. 40 del Codice Appalti;

CHE il termine ultimo di presentazione delle offerte e della campionatura era prevista per le ore 12.00 del 04.03.2019;

CHE sono pervenute entro la scadenza n. 2 offerte dalle seguenti ditte: Cooperativa Sociale Eureka e RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi;

CHE con decreto del Segretario Direttore n. 1 del 13.03.2019 veniva nominata la Commissione Tecnica composta dai seguenti sigg.:

- Presidente: Flavia Casetta – Vicedirettore Centro Servizi Casa Fenzi;
- Componente: Giovanna Canova – Coordinatore di Nucleo Centro Servizi Casa Fenzi;
- Componente: Lina Lotti – Responsabile dei Servizi Generali Centro Servizi Casa Fenzi;
- Segretario verbalizzante: Monica Vanzella Ufficio Ragioneria Centro Servizi Casa Fenzi;

CHE il RUP con lettera prot. n. 1645 del 25.03.2019 invitava suddetta Commissione a riunirsi in data 26.03.2019 in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP prende atto che in data 08.05.2019, la Commissione tecnica, concluse la fase di attribuzione dei punteggi, così come stabilito dall'art. 10 "Criteri e procedura di aggiudicazione" ha provveduto a consegnare al RUP i verbali di gara in cui vengono riportati i punteggi dell'offerta tecnica, ed in particolare:

- RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi: indice valutazione offerta C(a) - 63,73; punteggio riparametrato a 80 - 57,20
- Cooperativa Eureka: indice valutazione offerta C(a) 89,13; punteggio riparametrato a 80 - 80,00

Il RUP ritiene di approvare i verbali della Commissione Tecnica: verbale n. 1 del 26.05.2019, verbale n. 2 del 02.04.2019 e verbale n. 3 del 08.05.2019 e pertanto ammette alla fase successiva di gara le

concorrenti RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi e la Cooperativa Eureka, in quanto entrambe hanno ottenuto un punteggio complessivo superiore a 45 punti.

Il Rup in data 09.05.2019 alle ore 11.30 provvede a caricare sul portale telematico (GPA) i punteggi relativi all'offerta tecnica.

Il RUP, tramite il portale GPA, invita le ditte ammesse alla fase di apertura dell'offerta economica, ad inviare i file relativi all'offerta economica entro e non oltre il giorno venerdì 10 maggio 2019, ore 9.30 mediante PEC all'indirizzo casafenzi@pec.gpa-eprocurement.com. Comunica inoltre che la seduta telematica per l'apertura delle offerte economiche è fissata per il giorno venerdì 10 maggio 2019, ore 10.00.

Letto, approvato e sottoscritto

IL RUP
Giorgio Pavan



**GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA – CIG 76569635C1**

**VERBALE DI GARA N. 2
Seduta del 13 maggio 2019**

PREMESSO

CHE in data 09.05.2019 venivano approvati i verbali della Commissione Tecnica: verbale n. 1 del 26.05.2019, verbale n. 2 del 02.04.2019 e verbale n. 3 del 08.05.2019 e pertanto ammette alla fase successiva di gara le concorrenti RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi e la Cooperativa Eureka, in quanto entrambe hanno ottenuto un punteggio complessivo superiore a 45 punti;

CHE nella stessa data si provvedeva a caricare sul portale telematico (GPA) i punteggi relativi all'offerta tecnica;

CHE veniva data comunicazione alle ditte ammesse di inviare i file relativi all'offerta economica entro e non oltre il giorno venerdì 10 maggio 2019, ore 9.30 mediante PEC all'indirizzo casa-fenzi@pec.gpa-eprocurement.com;

CHE veniva inoltre comunicate che la seduta telematica per l'apertura delle offerte economiche veniva fissata per il giorno venerdì 10 maggio 2019, ore 10.00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP, causa ragioni organizzative non ha potuto provvedere nella data e nell'orario previsti (venerdì 10 maggio 2019, ore 10.00).

Pertanto, in data 13.05.2019 il RUP provvede a inviare nuova comunicazione, tramite il portale GPA, alle ditte concorrenti, indicando che la seduta di apertura delle offerte economiche è rinviata al 16.05.2019 alle ore 12.00. Conseguentemente si è deciso di riaprire i termini per inviare l'offerta economica, la cui presentazione dovrà avvenire entro il 16.05.2019 alle ore 11.00.

Letto, approvato e sottoscritto

IL RUP
Giorgio Pavan


**GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA – CIG 76569635C1**

**VERBALE DI GARA N. 3
Seduta del 16 maggio 2019**

PREMESSO

CHE in data 09.05.2019 venivano approvati i verbali della Commissione Tecnica: verbale n. 1 del 26.05.2019, verbale n. 2 del 02.04.2019 e verbale n. 3 del 08.05.2019 e pertanto ammette alla fase successiva di gara le concorrenti RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi e la Cooperativa Eureka, in quanto entrambe hanno ottenuto un punteggio complessivo superiore a 45 punti;

CHE nella stessa data si provvedeva a caricare sul portale telematico (GPA) i punteggi relativi all'offerta tecnica;

CHE veniva data comunicazione alle ditte ammesse di inviare i file relativi all'offerta economica entro e non oltre il giorno venerdì 10 maggio 2019, ore 9.30 mediante PEC all'indirizzo casa-fenzi@pec.gpa-eprocurement.com;

CHE veniva inoltre comunicate che la seduta telematica per l'apertura delle offerte economiche veniva fissata per il giorno venerdì 10 maggio 2019, ore 10.00;

CHE in data 13.05.2019, causa ragioni organizzative non ha potuto provvedere nella data e nell'orario previsti (venerdì 10 maggio 2019, ore 10.00) all'apertura dell'offerta economica;

CHE la seduta di apertura delle offerte economiche è stata rinviata al 16.05.2019 alle ore 12.00 e che conseguentemente si è deciso di riaprire i termini per inviare l'offerta economica (il 16.05.2019 alle ore 11.00);

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP provvede, tramite il portale GPA, all'apertura delle offerte economiche pervenute.

Constata che i file relativi all'offerta economica sono stati caricati, sul portale GPA, entro il termine ultimo stabilito:

- Cooperativa Eureka: in data 09.05.2019
- RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi: in data 13.05.2019

e che pertanto vengono ritenuti validi.

Il RUP procede pertanto all'apertura dei file, constatando le offerte ricevute:

- Cooperativa Eureka: euro 836.741,16 – ribasso 9,05%
- RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi: euro 771.052,00 – ribasso 16,19%

Il RUP pertanto procede alla stesura della classifica, così come di seguito:

Operatore Economico	Punteggio Qualità	Prezzo Offerto	Sconto	Punteggio Prezzo/Sconto	Punteggio totale	Aggiudicazione
COOPERATIVA SOCIALE EUREKA (TV)	80,00	836.741,16	9,05	16,80	96,80	Aggiudicato per punteggio
R.T.I.SERVIZIOSPEDALIERI-GIRARDI (FE)	57,20	771.052,00	16,19	20,00	77,20	Perso per punteggio

Letto, approvato e sottoscritto

IL RUP

 Giorgio Pavan

**GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA – CIG 76569635C1**

**VERBALE DI GARA N. 4
Seduta del 20 maggio 2019**

PREMESSO

CHE in data 09.05.2019 venivano approvati i verbali della Commissione Tecnica: verbale n. 1 del 26.05.2019, verbale n. 2 del 02.04.2019 e verbale n. 3 del 08.05.2019 e pertanto ammette alla fase successiva di gara le concorrenti RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi e la Cooperativa Eureka, in quanto entrambe hanno ottenuto un punteggio complessivo superiore a 45 punti;

CHE nella stessa data si provvedeva a caricare sul portale telematico (GPA) i punteggi relativi all'offerta tecnica;

CHE veniva data comunicazione alle ditte ammesse di inviare i file relativi all'offerta economica entro e non oltre il giorno venerdì 10 maggio 2019, ore 9.30 mediante PEC all'indirizzo casa-fenzi@pec.gpa-eprocurement.com;

CHE veniva inoltre comunicate che la seduta telematica per l'apertura delle offerte economiche veniva fissata per il giorno venerdì 10 maggio 2019, ore 10.00;

CHE in data 13.05.2019, causa ragioni organizzative non ha potuto provvedere nella data e nell'orario previsti (venerdì 10 maggio 2019, ore 10.00) provvedere all'apertura dell'offerta economica;

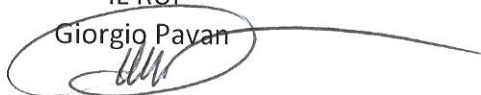
CHE la seduta di apertura delle offerte economiche è stata rinviata al 16.05.2019 alle ore 12.00 e che conseguentemente si è deciso di riaprire i termini per inviare l'offerta economica (il 16.05.2019 alle ore 11.00);

CHE in data 16.05.2019 il RUP ha provveduto all'apertura delle offerte economiche;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP analizzati i punteggi della graduatoria e rilevato che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 l'offerta presentata dalla Cooperativa Eureka risulta essere soggetta a verifica di congruità, invia in data 20.05.2019 comunicazione alla ditta stessa di presentare entro 15 giorni (entro e non oltre le ore 12.00 del 04.06.2019) le giustificazioni relative alle voci che compongono l'offerta.

Letto, approvato e sottoscritto

IL RUP
Giorgio Pavan


**GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA – CIG 76569635C1**

**VERBALE DI GARA N. 5
Seduta del 29 maggio 2019**

PREMESSO

CHE in data 09.05.2019 venivano approvati i verbali della Commissione Tecnica: verbale n. 1 del 26.05.2019, verbale n. 2 del 02.04.2019 e verbale n. 3 del 08.05.2019 e pertanto ammette alla fase successiva di gara le concorrenti RTI Servizi Ospedalieri/Lavanderia Girardi e la Cooperativa Eureka, in quanto entrambe hanno ottenuto un punteggio complessivo superiore a 45 punti;

CHE nella stessa data si provvedeva a caricare sul portale telematico (GPA) i punteggi relativi all'offerta tecnica;

CHE veniva data comunicazione alle ditte ammesse di inviare i file relativi all'offerta economica entro e non oltre il giorno venerdì 10 maggio 2019, ore 9.30 mediante PEC all'indirizzo casa-fenzi@pec.gpa-eprocurement.com;

CHE veniva inoltre comunicate che la seduta telematica per l'apertura delle offerte economiche veniva fissata per il giorno venerdì 10 maggio 2019, ore 10.00;

CHE in data 13.05.2019, causa ragioni organizzative non ha potuto provvedere nella data e nell'orario previsti (venerdì 10 maggio 2019, ore 10.00) provvedere all'apertura dell'offerta economica;

CHE la seduta di apertura delle offerte economiche è stata rinviata al 16.05.2019 alle ore 12.00 e che conseguentemente si è deciso di riaprire i termini per inviare l'offerta economica (il 16.05.2019 alle ore 11.00);

CHE in data 16.05.2019 il RUP ha provveduto all'apertura delle offerte economiche;

CHE in data 20.05.2019 il RUP ha chiesto, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, alla Cooperativa Eureka di presentare, entro e non oltre le ore 12.00 del 04.06.2019, le giustificazioni relative alle voci che compongono l'offerta;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP constata che in data 29.05.2019 la Cooperativa Eureka ha presentato risposta alla richiesta di giustificazioni ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Il RUP esamina integralmente suddetta risposta nei suoi molteplici elementi costitutivi.

Si analizza con particolare attenzione la composizione del costo del lavoro, con riguardo al numero di ore stimare per l'esecuzione dei servizi ed i costi orari unitari dichiarati. La concorrente dimostra che i costi unitari della manodopera sono legittimi in raffronto alla tabella Ministeriale del CCNL di riferimento, Il costo del lavoro è proporzionato in relazione alla spesa complessiva.

Il costo della manodopera è complessivamente congruo e coerente.

Si analizza con attenzione anche al composizione del costo della sicurezza dichiarato, che risulta congruo e sostenibile.

Dall'esame complessivo effettuato risulta che l'offerta è adeguata in relazione alle voci di costo esplicitate componenti l'offerta e nel suo complesso è congrua, seria, sostenibile e realizzabile.

Letto, approvato e sottoscritto

IL RUP
Giorgio Pavan

